



**Area4 - Gestione del Territorio (A04\_SER\_PER-ZOLA)**  
**Lavori pubblici e Mobilità sostenibile (LLP\_MOBI\_ZOLA)**

**DETERMINA N. 393 DEL 13/09/2023**

**OGGETTO: POLO SCOLASTICO C4 E ALTRE OPERE DI URBANIZZAZIONE CUP  
C35E22000350005 CIG 944067644A. APPROVAZIONE 3° SAL (stato avanzamento lavori)**

**IL RESPONSABILE P.O.**

**Richiamati:**

- l'art. 4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico - amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 25.01.2023: "Approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Periodo 2023/2025 (Art. 170, c.1, D.Lgs. n.267/2000)";
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 25.01.2023: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (Art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 D.Lgs. n. 118/2011)";
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 25.01.2023: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025. Parte finanziaria";
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 38 del 29.03.2023: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021."
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., in particolare l'art. 183 sulle modalità di assunzione dell'impegno di spesa e l'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni;

**Premesso che:**

- in data 09/9/2004 è stata sottoscritta la Convenzione Urbanistica repertorio 36210 raccolta 15760 tra il Comune di Zola Predosa e il raggruppamento temporaneo di soggetti Attuatori del Comparto C4;
- in data 10/12/2012 è stata sottoscritta la successiva Convenzione Urbanistica repertorio 51966-51974-51991 raccolta 25030 del 10/12/2012 relativa al cosiddetto comparto C4 che prevedeva, tra l'altro, la realizzazione di un polo scolastico per l'infanzia a carico del soggetto Attuatore "Consorzio C4" che assumeva, nei confronti delle opere previste a suo

carico dalla Convenzione, il ruolo di Committente;

- con delibera di Giunta nr. 74 del 20/07/2022 è stato aggiornato il quadro economico dell'opera;•con determina nr. 346 del 15/07/2022: sono stati affidati gli incarichi propedeutici alla realizzazione dell'opera per una spesa complessiva di euro 179.476,42 è stata accertata la somma relativa all'escussione della polizza 96/46048971 per complessivi euro 1.550.000,00;
- con determina nr. 436 del 03/10/2002 e successivamente integrata con determina 547/2022 è stato affidato l'intervento di prove di carico alla ditta TECNOCONTROLLI S.R.L. (P.IVA e Cod. Fisc. 02279781203) per una spesa di € 7207,05
- con determina nr. 469/2022 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto per un totale di quadro economico di € 1.699.000,00;
- con determina nr. 495 del 27/1/2022 si è proceduto ad indire la gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, con le modalità di cui all'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla base del criterio del minor prezzo di cui all'art 36 comma 9-bis, attraverso Piattaforme Telematiche così come previsto dall'art. 40 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- con la medesima Determinazione si dava atto che la procedura di gara veniva espletata sulla piattaforma telematica SATER (Sistema Acquisti Telematici Regione Emilia Romagna) messa a disposizione gratuitamente dalla Regione Emilia Romagna dove venivano inviati 10 concorrenti aventi i requisiti richiesti, ed il valore complessivo stimato dell'appalto è di di € 1.287.914,70 di cui € 1.253.206,62 per lavori ed € 34.708,08 (IVA esclusa) di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determina nr. 539 del 16/11/2022, a seguito dell'espletamento della gara, si prende atto dell'aggiudicazione degli stessi al concorrente: S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L., p. IVA 00514181205, con la percentuale di ribasso sui lavori del 3,10%, pari ad un'offerta di € 1214357,21 oltre ad oneri per la sicurezza di € 150.221,80 oltre I.V.A. per complessivi € 165.243,98 ;
- con la medesima determinazione si rinviava a successivo atto l'efficacia dell'aggiudicazione a seguito della verifica dei requisiti dichiarati;
- con determinazione n.594 del 02/12/2022 si è provveduto alla presa d'atto dell'aggiudicazione a S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA AQUEDOTTI FOGNATURE- SRL - P.Iva 00514181205 con un ribasso percentuale del 3,10% per un importo contrattuale di € 1.249.065,29;
- con determina n.221 del 16/05/2023 è stato approvato il primo stato d'avanzamento lavori di € 150.221,80 oltre Iva. per complessivi € 165.243,98 ;
- con determina n.301 del 30/06/2023 è stato approvato il primo stato d'avanzamento lavori di € 150.221,80 oltre Iva. per complessivi € 152.468,32;

**Richiamato** il contratto con la medesima ditta, stipulato per l'Ente, a firma del Responsabile della 4<sup>a</sup> Area Gestione del Territorio;

**Visti** ed esaminati gli atti tecnici redatti dal Dott. Luca Zanaroli, relativi al 3° Stato d'Avanzamento a tutto il 31/07/2023 per un ammontare di importo dei lavori in € 234950,38 oltre IVA 10%;

**Visto** che in base al certificato di pagamento n. 3 compilato dal Responsabile del Procedimento, può essere pagata all'Impresa la relativa rata di € 234.950,38 oltre I.V.A. per complessivi € 258.445,02 così definita:

- Per lavori, somministrazioni e oneri per la sicurezza	€ 540.342,21
da cui detraendo:	

1) ritenute ed arrotondamenti	-2.701,71
2) 1° stato avanzamento lavori	- 150.221,80
3) 2° stato avanzamento lavori	-152.468,32
per cui risulta il credito all'Impresa di	234950,38

**Dato atto** che l'Amministrazione comunale ha provveduto, come indicato nel certificato di regolare esecuzione sopra citato, alla verifica dei durc dell'Appaltatore e dei subappaltati che sono risultati regolari e di cui si riportano qui di seguito i dati della verifica:

Ditta	Codice Fiscale	Prot Durc - scadenza
S.E.A.F. SRL	00542930375	Numero Protocollo INPS_36402974 Data richiesta 13/06/2023 Scadenza validità 11/10/2023
EDIL FABOZZI SRL	03989200369	Numero Protocollo INAIL_39122676 Data richiesta 16/06/2023 Scadenza validità 14/10/2023
D-MATIC SRL	02895891204	Numero Protocollo INAIL_39254211 Data richiesta 23/06/2023 Scadenza validità 21/10/2023
TECNOFORM ITALIA SRLS	02032750388	Numero Protocollo INAIL_39435944 Data richiesta 05/07/2023 Scadenza validità 02/11/2023
POLESINE MASETTI	01479320291	Numero Protocollo INPS_36280871 Data richiesta 05/06/2023 Scadenza validità 03/10/2023
PONTEK SRL	01630780201	Numero Protocollo INAIL_38986816 Data richiesta 07/06/2023 Scadenza validità 05/10/2023
IMPRESA PALETTI DI PALETTI FRANCESCO	PLTFNC91H02 L885U	Numero Protocollo INAIL_38701216 Data richiesta 19/05/2023 Scadenza validità 16/09/2023
EDIL FA.ST DI FALZONE SALVATORE	FLZSVT80E291 356Y	Numero Protocollo INPS_36912318 Data richiesta 13/07/2023 Scadenza validità 10/11/2023
VERTAGLIA INFISSI SPA	01484270408	Numero Protocollo INAIL_38635601 Data richiesta 18/05/2023 Scadenza validità 15/09/2023
COCCONI DI GEOM. CLAUDIO COCCONI	CCCCLD66A14 H225C	Numero Protocollo INAIL_39344711 Data richiesta 29/06/2023 Scadenza validità 27/10/2023
CONSORZIO GENERALE FINITURE S.R.L.	03703610372	Numero Protocollo INPS_36701035 Data richiesta 03/07/2023 Scadenza validità 31/10/2023
ALBERTO SCARPELLI	SCRLRT69A25 E364W	Numero Protocollo INPS_36418404 Data richiesta 14/06/2023 Scadenza validità 12/10/2023
TECNO RECINZIONI S.R.L.S.	03433611203	Numero Protocollo INPS_37095536 Data richiesta 26/07/2023 Scadenza validità 23/11/2023

**Ritenuto** pertanto opportuno procedere all'approvazione del 3° Stato d'Avanzamento dei Lavori in oggetto;

**Dato Atto** che la presente determinazione diventerà esecutiva, ai sensi dell'art. 183 - comma 7 - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

**Dato atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato nella apposita sezione del sito web ai sensi del Decreto Legislativo n. 33/2013;

**Dato atto** che il presente provvedimento non è soggetto alla pubblicazione nella apposita sezione del sito web;

#### **DETERMINA**

per le considerazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare gli atti relativi al 3° Stato d'Avanzamento a tutto il 31/07/2023 concernente i lavori di cui trattasi, dell'impresa S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L., con sede in Via Abitazione, 15 - 40050 Valsamoggia (BO) vistati per regolarità del Responsabile del Procedimento;

2) di approvare il certificato di pagamento n. 3 redatto dal Responsabile del Procedimento Roberto Costa, in data 12/09/2023 da cui si evince un credito per l'impresa di € 234.950,38 oltre I.V.A. per complessivi € 258.445,02 ;

3) di sub-impegnare (2023/2845) la somma di € 258.445,02 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione sul/sui Capitolo/i del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 risultanti nel prospetto riepilogativo riportato in calce alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

4) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, che il conseguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica di cui all'articolo 1, commi 707-734, della Legge 208/2015;

5) di dare atto che trattandosi di CERTIFICATO DI PAGAMENTO la tempistica per il pagamento è la seguente: 30 giorni dalla data di emissione del certificato di pagamento ai sensi dell'art. 29 D.M. 145/00 "...Il termine per disporre il pagamento degli importi dovuti in base al certificato non può superare i trenta giorni a decorrere dalla data di emissione del certificato stesso."

6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

8) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013.

9) Di dare atto che la liquidazione e il pagamento delle fatture verranno effettuati con riferimento alle norme e procedure vigenti.

Il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000, sarà apposto su foglio separato, quale allegato al presente atto, parte integrante, formale e sostanziale dello stesso.

IL RESPONSABILE P.O

COSTA ROBERTO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

## Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Movimento	CIG	CUP	Importo
Sub Impegno	2023	12 01	2023/2845	944067644A	C35E22000350005	258.445,02
<b>Capitolo/Articolo</b>	30109/703 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLO SCOLASTICO C4 - NIDO E OPERE DI URBANIZZAZIONE (E CAP 799) finanziato con svicolo polizza C4					
<b>Soggetto</b>	S.E.A.F. SRL					

- ALLEGATI**
- ALBERTO SCARPELLIcertificato-INPS\_36418404.pdf  
(impronta: C8EFFAB189BD7AEF69F3B4EC36E0B98FF9EC3E610D6EA015B7F7D907CBC9FE04)
  - COCCONI DI CLAUDIO COCCONICertificato-INAIL\_39344711.pdf  
(impronta: 4BA98DF7FBAC4480D9219469A223571BD9EAB0D56ACD685DA7A9CBB6E99C6B34)
  - CONSORZIO GENERALE FINITURE S.R.L.certificato-INPS\_36701035.pdf  
(impronta: F2420ECC3C6E572CBCB8D22391710A32FD0F2B4F917A81D837F42514E319FA33)
  - D-MATIC SRL-certificato-INAIL\_39254211.pdf  
(impronta: DE3DEBAA1D0DB28BB3A8FF1F9245353780724E78ED57A9485D70EA720472E8A7)
  - EDIL FABOZZI -certificato-INAIL\_39122676.pdf  
(impronta: 2737CAFACAD12B80C56C11560795A3B236D14476AF705EDE4B370A1672E01A82B)
  - IMPRESA PALETTI DI PALETTI FRANCESCOcertificato-INAIL\_38701216.pdf  
(impronta: 44F2362C7C29AD15AA29159AB1678B35EF9EBA8B93712415E51CDD2D10CAE43C)
  - POLESINE MASSETTI SOcertificato-INPS\_36280871.pdf  
(impronta: 8FDF00F1054F8916CE4E70474F92958599B6DF37EA8FF7FE301243C8FOCAEC50)
  - PONTEK -certificato-INAIL\_38986816.pdf  
(impronta: 64CEF1B5A45007D3E1165B61F5FB0102C2CC1FB2009D8D5B8BB86407E51CB024)
  - SALVATORE FALZONE-certificato-INPS\_36912318.pdf  
(impronta: 1DDB3D2BC88AAEC944E1B7571FD57D7F59148964DC5E0C5880A0A70836F56B5F)
  - seafcertificato-INPS\_36402974.pdf  
(impronta: 78C5BC7D25FA8C13605160BB056470239EEE9B658E0E6BD5F74541D0296BC0FD)
  - TECNO RECINZIONI-certificato-INPS\_37095536.pdf  
(impronta: B91DC62189632B1B552F3CD712F7A6CE4A10AC5B8F7332C9932B5E1A2937A1E5)
  - TECNOFORM ITALIA SRLScertificato-INAIL\_39435944.pdf  
(impronta: D774E0C635D2132A91E8DB4A34A9ED5184285E251CDD3CAFE393A25385DBA009)
  - VERTAGLIA INFISSI S.P.A.-certificato-INAIL\_38635601.pdf  
(impronta: DB55355D7A38600107AC290ECE58C611D870700D7FCCBBE3EDC6C312B7C3E95)