



**Area4 - Gestione del Territorio (A04\_SER\_PER-ZOLA)**  
**Lavori pubblici e Mobilità sostenibile (LLP\_MOBI\_ZOLA)**

**DETERMINA N. 523 DEL 27/11/2023**

**OGGETTO: POLO SCOLASTICO C4 E ALTRE OPERE DI URBANIZZAZIONE CUP  
C35E22000350005 CIG 944067644A. APPROVAZIONE 6° SAL (stato avanzamento lavori)**

**IL RESPONSABILE P.O.**

**Richiamati:**

- l'art. 4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico - amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 25.01.2023: "Approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Periodo 2023/2025 (Art. 170, c.1, D.Lgs. n.267/2000)";
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 25.01.2023: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (Art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 D.Lgs. n. 118/2011)";
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 7 del 25.01.2023: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025. Parte finanziaria";
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 38 del 29.03.2023: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021."
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., in particolare l'art. 183 sulle modalità di assunzione dell'impegno di spesa e l'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni;

**Premesso che:**

- in data 09/9/2004 è stata sottoscritta la Convenzione Urbanistica repertorio 36210 raccolta 15760 tra il Comune di Zola Predosa e il raggruppamento temporaneo di soggetti Attuatori del Comparto C4;
- in data 10/12/2012 è stata sottoscritta la successiva Convenzione Urbanistica repertorio 51966-51974-51991 raccolta 25030 del 10/12/2012 relativa al cosiddetto comparto C4 che prevedeva, tra l'altro, la realizzazione di un polo scolastico per l'infanzia a carico del soggetto Attuatore "Consorzio C4" che assumeva, nei confronti delle opere previste a suo

carico dalla Convenzione, il ruolo di Committente;

- con delibera di Giunta nr. 74 del 20/07/2022 è stato aggiornato il quadro economico dell'opera; con determina nr. 346 del 15/07/2022: sono stati affidati gli incarichi propedeutici alla realizzazione dell'opera per una spesa complessiva di euro 179.476,42 è stata accertata la somma relativa all'escussione della polizza 96/46048971 per complessivi euro 1.550.000,00;
- con determina nr. 436 del 03/10/2002 e successivamente integrata con determina 547/2022 è stato affidato l'intervento di prove di carico alla ditta TECNOCONTROLLI S.R.L. (P.IVA e Cod. Fisc. 02279781203) per una spesa di € 7207,05
- con determina nr. 469/2022 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto per un totale di quadro economico di € 1.699.000,00;
- con determina nr. 495 del 27/1/2022 si è proceduto ad indire la gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, con le modalità di cui all'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla base del criterio del minor prezzo di cui all'art 36 comma 9-bis, attraverso Piattaforme Telematiche così come previsto dall'art. 40 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- con la medesima Determinazione si dava atto che la procedura di gara veniva espletata sulla piattaforma telematica SATER (Sistema Acquisti Telematici Regione Emilia Romagna) messa a disposizione gratuitamente dalla Regione Emilia Romagna dove venivano inviati 10 concorrenti aventi i requisiti richiesti, ed il valore complessivo stimato dell'appalto è di di € 1.287.914,70 di cui € 1.253.206,62 per lavori ed € 34.708,08 (IVA esclusa) di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determina nr. 539 del 16/11/2022, a seguito dell'espletamento della gara, si prende atto dell'aggiudicazione degli stessi al concorrente: S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L., p. IVA 00514181205, con la percentuale di ribasso sui lavori del 3,10%, pari ad un'offerta di € 1214357,21 oltre ad oneri per la sicurezza di € 150.221,80 oltre I.V.A. per complessivi € 165.243,98 ;
- con la medesima determinazione si rinviava a successivo atto l'efficacia dell'aggiudicazione a seguito della verifica dei requisiti dichiarati;
- con determinazione n.594 del 02/12/2022 si è provveduto alla presa d'atto dell'aggiudicazione a S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA AQUEDOTTI FOGNATURE- SRL - P.Iva 00514181205 con un ribasso percentuale del 3,10% per un importo contrattuale di € 1.249.065,29;
- con determina n.221 del 16/05/2023 è stato approvato il primo stato d'avanzamento lavori di € 150.221,80 oltre Iva per complessivi € 165.243,98;
- con determina n.301 del 30/06/2023 è stato approvato il secondo stato d'avanzamento lavori di € 150.221,80 oltre Iva per complessivi € 152.468,32;
- con determina n.393 del 13/09/2023 è stato approvato il terzo stato d'avanzamento lavori di € 234950,38 oltre Iva per complessivi € 258.445,42;
- con determina in corso di numerazione n. 438/2023 è stato approvato il quarto stato d'avanzamento lavori di 238.555,83 oltre I.V.A. per complessivi € 262.411,41;
- con determina n. 474 del 27/10/2023 è stato approvato il quinto stato d'avanzamento lavori di € 193.327,56 oltre I.V.A. per complessivi € 212.660,32 ;

**Richiamato** il contratto con la medesima ditta, stipulato per l'Ente, a firma del Responsabile della 4ª Area Gestione del Territorio;

**Dato atto** che, per mero errore materiale,:

- nella determina di approvazione del 2 sal (determina 301/2023) è stata subimpegnata la cifra di euro 182.737,34 anziché la cifra di euro 167.715,15 e pertanto si procede alla

riduzione del subimpegno per euro 15.022,19 (2023/2826/2);

- nella determina di approvazione del 5 sal (determina 474/2023) e stata indicata erroneamente la cifra di euro 4.751,38 come detrazione ritenute a garanzia anziché la cifra di euro 4871,38 e pertanto l'importo del sal risulta essere 193.207,56 oltre iva per complessivi euro 212.528,32 e si procede alla riduzione del subimpegno per euro 132,00 (2023/2845/3);

Visti ed esaminati gli atti tecnici redatti dal Dott. Luca Zanaroli, relativi al 6° Stato d'Avanzamento a tutto il 31/10/2023 per un ammontare di importo dei lavori in € 179.585,93 oltre IVA 10%;

Visto che in base al certificato di pagamento n. 6 compilato dal Responsabile del Procedimento, può essere pagata all'Impresa la relativa rata di € 179.585,93 oltre I.V.A. per complessivi € 197.544,52 così definita:

- Per lavori, somministrazioni e oneri per la sicurezza	1.154.763,64
da cui detraendo:	
1) ritenute ed arrotondamenti	-5.773,82
2) 1° stato avanzamento lavori	- 150.221,80
3) 2° stato avanzamento lavori	-152.468,32
4) 3° stato avanzamento lavori	-234.950,38
5) 4° stato avanzamento lavori	-238.555,83
6) 5° stato avanzamento lavori	-193.207,56
<b>per cui risulta il credito all'Impresa di</b>	<b>179.585,93</b>

Dato atto che l'Amministrazione comunale ha provveduto, come indicato nel certificato di regolare esecuzione sopra citato, alla verifica dei durc dell'Appaltatore e dei subappaltati che sono risultati regolari e di cui si riportano qui di seguito i dati della verifica:

Ditta	Codice Fiscale	Prot Durc - scadenza
S.E.A.F. SRL	00542930375	Numero Protocollo INPS_37997573 Data richiesta 12/10/2023 Scadenza validità 09/02/2024
ALBERTO SCARPELLI	SCRLRT69A25E364W	Numero Protocollo INAIL_40742260 Data richiesta 13/10/2023 Scadenza validità 10/02/2024
COCCONI DI GEOM. CLAUDIO COCCONI	CCCCLD66A14H225C	Numero Protocollo INAIL_41061346 Data richiesta 02/11/2023 Scadenza validità 01/03/2024
CONSORZIO GENERALE FINITURE S.R.L.	03703610372	Numero Protocollo INAIL_41061352 Data richiesta 02/11/2023 Scadenza validità 01/03/2024
EDIL FABOZZI SRL	03989200369	Numero Protocollo INAIL_40770580 Data richiesta 16/10/2023 Scadenza validità 13/02/2024
EDIL FA.ST DI FALZONE SALVATORE	FLZSVT80E29I356Y	Numero Protocollo INPS_38485977 Data richiesta 10/11/2023 Scadenza validità 09/03/2024
D-MATIC SRL	02895891204	Numero Protocollo INAIL_40871520 Data richiesta 23/10/2023 Scadenza validità 20/02/2024

POLESINE MASETTI	01479320291	Numero Protocollo INPS_37878367 Data richiesta 03/10/2023 Scadenza validità 31/01/2024
PONTEK SRL	01630780201	Numero Protocollo INAIL_40629773 Data richiesta 05/10/2023 Scadenza validità 02/02/2024
IMPRESA PALETTI DI PALETTI FRANCESCO	PLTFNC91H02L885U	Numero Protocollo INAIL_40349588 Data richiesta 21/09/2023 Scadenza validità 19/01/2024
TECNOFORM ITALIA SRLS	02032750388	Numero Protocollo INAIL_41089991 Data richiesta 03/11/2023 Scadenza validità 02/03/2024
TECNO RECINZIONI S.R.L.S.	03433611203	Numero Protocollo INPS_38687688 Data richiesta 24/11/2023 Scadenza validità 23/03/2024
VERTAGLIA INFISSI SPA	01484270408	Numero Protocollo INPS_37600467 Data richiesta 19/09/2023 Scadenza validità 17/01/2024

**Ritenuto** pertanto opportuno procedere all'approvazione del 6° Stato d'Avanzamento dei Lavori in oggetto;

**Dato Atto** che la presente determinazione diventerà esecutiva, ai sensi dell'art. 183 - comma 7 - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

**Dato atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato nella apposita sezione del sito web ai sensi del Decreto Legislativo n. 33/2013;

**Dato atto** che il presente provvedimento non è soggetto alla pubblicazione nella apposita sezione del sito web;

#### **DETERMINA**

per le considerazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di ridurre:

- il subimpegno 2023/2826/2 di euro 15.022,19 relativo alla determinazione nr. 301/2023 relativa all'approvazione del 2° stato di avanzamento lavori
- il subimpegno 2023/2845/3 di euro 132,00 relativo alla determinazione nr. 474/2023 relativa all'approvazione del 5° stato di avanzamento lavori;

2. di approvare gli atti relativi al 6° Stato d'Avanzamento a tutto il 31/10/2023 concernente i lavori di cui trattasi, dell'impresa S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L., con sede in Via Abitazione, 15 - 40050 Valsamoggia (BO) vistati per regolarità del Responsabile del Procedimento;

3. di approvare il certificato di pagamento n. 6 redatto dal Responsabile del Procedimento Roberto Costa, in data 26/10/2023 da cui si evince un credito per l'impresa di € 179.585,93 oltre I.V.A. 10% per complessivi € 197.544,52 ;

4. di sub-impegnare la somma di € 197.544,52 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione sul/sui Capitolo/i del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 risultanti nel prospetto riepilogativo riportato in calce alla presente per formarne parte integrante e sostanziale così suddivisa

- euro 111.208,17 impegno 2023/2845 finanziato con svincolo polizza C4
- euro 86.336,35 impegno 2023/2826 finanziato con svincolo polizza C4;

5. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, che il conseguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica di cui all'articolo 1, commi 707-734, della Legge 208/2015;

6. di dare atto che trattandosi di CERTIFICATO DI PAGAMENTO la tempistica per il pagamento è la

seguito: 30 (trenta) giorni dalla data di rilascio del certificato di pagamento oppure dalla data di ricezione della fattura o della richiesta equivalente di pagamento qualora successiva alla data di rilascio del certificato di pagamento come indicato nel Capitolato speciale d'appalto (art. 32 lettera c))

7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

9. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013.

10. Di dare atto che la liquidazione e il pagamento delle fatture verranno effettuati con riferimento alle norme e procedure vigenti.

Il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000, sarà apposto su foglio separato, quale allegato al presente atto, parte integrante, formale e sostanziale dello stesso.

IL RESPONSABILE P.O

COSTA ROBERTO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

#### Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Movimento	CIG	CUP	Importo
Diminuzione	2023	12 01	2023/2845/3	944067644A	C35E22000350005	132,00
<b>Capitolo/Articolo</b>	30109/703 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLO SCOLASTICO C4 - NIDO E OPERE DI URBANIZZAZIONE (E CAP 799) finanziato con svicolo polizza C4					
<b>Soggetto</b>	S.E.A.F. SRL					
Sub Impegno	2023	12 01	2023/2845	944067644A	C35E22000350005	111.208,17
<b>Capitolo/Articolo</b>	30109/703 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLO SCOLASTICO C4 - NIDO E OPERE DI URBANIZZAZIONE (E CAP 799) finanziato con svicolo polizza C4					
<b>Soggetto</b>	S.E.A.F. SRL					
Diminuzione	2023	12 01	2023/2826/2	944067644A	C35E22000350005	15.022,19
<b>Capitolo/Articolo</b>	30109/703 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLO SCOLASTICO C4 - NIDO E OPERE DI URBANIZZAZIONE (E CAP 799) finanziato con svicolo polizza C4					
<b>Soggetto</b>	S.E.A.F. SRL					
Sub Impegno	2023	12 01	2023/2826	944067644A	C35E22000350005	86.336,35
<b>Capitolo/Articolo</b>	30109/703 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLO SCOLASTICO C4 - NIDO E OPERE DI URBANIZZAZIONE (E CAP 799) finanziato con svicolo polizza C4					

<b>Soggetto</b>	S.E.A.F. SRL

**ALLEGATI**

- **COCCONI DI CLAUDIO COCCONI 2024-03-01.pdf**  
(impronta: 2EAB9F77BEB773552AB87543ED1752357FA59F685C6DA6068F8DCE69054EEABB)
- **CONSORZIO GENERALE FINITURE SRL.pdf**  
(impronta: 8EC4F239E55A0BAB7FC8B8F55EBD45D50C192580E37EE4A5794EFE321163085D)
- **edil fast salvatore falzone 2024-03-09+ .pdf**  
(impronta: 3DB86D118D671EF7B0637B3B84633DE6471222D1BF987F58BC0EB099BFE8D1DA)
- **edilfabozzi 2024-02-13.pdf**  
(impronta: 050C5569B550DE4BFD2210125F6ACF796FE61E4B6C24BD6D5A0C745F1847A99A)
- **paletti 2024-01-19.pdf**  
(impronta: 06F3FECD8465C83FFB3C34961F47A69ECOAA5934A066FF00C1B276BE1F9035A5)
- **PONTEK durc 2024-02-02.pdf**  
(impronta: 0C32DED21C92F18BBC6591D43A0439DC6A1650EA0754CB699C44436037BA1BAC)
- **scarabelli durc 2024-02-10s.pdf**  
(impronta: B5AEED5E007E23F3AC323C47016959E2F066966CC492DD7F3C5E62616B398349)
- **seaf durc 2024-02-09.pdf**  
(impronta: 16C18A2E236D2BE98D7DCC7122BB5C72133E966DA3FE89264830C7B7F3E70E44)
- **TECNO RECINZIONI durc 2024-03-23 .pdf**  
(impronta: 791D1E555AAB9886B654165FD363573FD719A8E03DBF88ECF313A2D161C7CAA5)
- **TECNIFORM ITALIA SRLS durc 2024-03-02.pdf**  
(impronta: DOB4FF4A31E528CA75A2A9939A5166821E987446311DDC5B45F5B2DB199BD9CC)
- **VERTAGLIA durc 2024-01-17.pdf**  
(impronta: 334D3A4FF24702F1C01638CFEB2D52B3403F63C81CFBDEF75994EAB3CCA35313)